

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

財 務 報 告

民國九十八年度及民國九十七年

九月十九日至十二月三十一日

地址：台北市信義區基隆路一段 200 號 19 樓之 1

電話：(02)2723-9999

## 財務報告 目 錄

項 目	頁 次
一、封面	1
二、財務報告目錄	2
三、會計師查核報告	3
四、資產負債表	4
五、收支餘絀表	5
六、淨值變動表	6
七、現金流量表	7
八、財務報表附註	
(一)基金會概述	8
(二)重要會計政策之彙總說明	8-9
(三)會計變動之理由及其影響	9
(四)重要會計科目之說明	9-10
(五)關係人交易	11
(六)抵質押之資產	11
(七)重大承諾及或有事項	11
(八)重大之災害損失	12
(九)重大之期後事項	12
九、重要會計科目明細表	13-22
十、其他揭露事項	
(一)重大業務事項	23
(二)董事及監察人酬勞之相關資訊	23
(三)重要財務資訊	23~25
(四)財務狀況及經營結果之檢討及分析	25
(五)附設機構資料	25

## 會計師查核報告

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會 公鑒

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會民國九十八年十二月三十一日及九十七年十二月三十一日之資產負債表，暨民國九十八年一月一日至十二月三十一日及民國九十七年九月十九日至十二月三十一日之收支餘絀表、淨值變動表及現金流量表，業經本會計師查核竣事。上開財務報表之編製係管理階層之責任，本會計師之責任則為根據查核結果對上開財務報表表示意見。

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則暨一般公認審計準則規劃並執行查核工作，以合理確信財務報表有無重大不實表達。此項查核工作包括以抽查方式獲取財務報表所列金額及所揭露事項之查核證據、評估管理階層編製財務報表所採用之會計原則及所作之重大會計估計，暨評估財務報表整體之表達。本會計師相信此項查核工作可對所表示之意見提供合理之依據。

依本會計師之意見，第一段所述財務報表在所有重大方面係依照醫療法、醫療法人財務報告編製準則及一般公認會計原則編製，足以允當表達醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會民國九十八年十二月三十一日及九十七年十二月三十一日之財務狀況，暨民國九十八年一月一日至十二月三十一日及民國九十七年九月十九日至十二月三十一日之經營成果及現金流量。

安永聯合會計師事務所

會計師：林麗鳳

林麗鳳



中華民國九十九年三月十二日



民國九十七年十二月三十一日

及民國九十七年十二月三十一日

單位：新臺幣元

資產	附註	九十八年十二月三十一日		九十七年十二月三十一日		九十八年十二月三十一日		九十七年十二月三十一日	
		金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
流動資產									
現金及約當現金	二及四.1	\$32,629,102	71.17	\$50,000,534	84.04	\$780,392	1.70	\$62,040	0.10
其他應收款		6,888	0.02	31,855	0.05	-	-	9,465,925	15.91
流動資產小計		32,635,990	71.19	50,032,389	84.09	20,637	0.05	-	-
固定資產						801,029	1.75	9,527,965	16.01
未完工程	二及四.2	12,968,825	28.29	9,465,925	15.91				
其他資產								50,000,000	84.04
存出保證金	五	239,118	0.52	-	-	(29,651)	(0.06)	-	-
						(4,927,445)	(10.76)	(29,651)	(0.05)
資產總額		\$45,843,933	100.00	\$59,498,314	100.00	45,042,904	98.25	49,970,349	83.99
								\$59,498,314	100.00

負債及基金

流動負債

應付費用

其他應付款

其他流動負債

負債總額

淨值

永久受限淨值-創設基金淨值

未受限淨值-累積餘蝕

未受限淨值-本期餘蝕

淨值總額

負債及淨值總額

五

四.3

(後附財務報表附註為本報表之一部份，請併同參閱)



主辦會計：

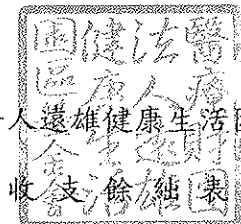


負責人：



董事長：

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會



(創業期間)

民國九十八年一月一日至十二月三十一日  
及民國九十七年九月十九日至十二月三十一日

單位：新臺幣元

項 目	附 註	九十八年度		九十七年九月十九日至十二月三十一日	
		金 額	%	金 額	%
醫務收入	二	\$-	-	\$-	-
醫務成本		-	-	-	-
醫務毛利		-	-	-	-
管理費用	四.5及五	5,160,787	-	62,040	-
醫務損失		(5,160,787)	-	(62,040)	-
非醫務活動收益					
利息收入		233,342	-	32,389	-
非醫務活動費損		-	-	-	-
非醫務活動利益		233,342	-	32,389	-
本期稅前餘絀		(4,927,445)	-	(29,651)	-
所得稅	二	-	-	-	-
本期稅後餘絀-未受限		<u>\$ (4,927,445)</u>	-	<u>\$ (29,651)</u>	-

(後附財務報表附註為本報表之一部份，請併同參閱)

主辦會計：



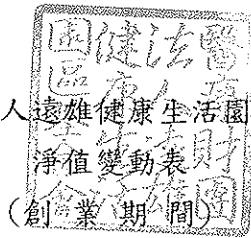
負責人：



董事長：



醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會



民國九十八年一月一日至十二月三十一日  
及民國九十七年九月十九日至十二月三十一日

單位：新臺幣元

項 目	九十八年度	九十七年九月十九日 至十二月三十一日
永久受限淨值		
本期稅後餘絀	\$-	\$-
永久受限淨值增加-創設基金淨值	50,000,000	50,000,000
永久受限期初淨值	-	-
永久受限期末淨值	50,000,000	50,000,000
暫時受限淨值		
暫時受限本期稅後餘絀	-	-
暫時受限淨值限制解除轉出	-	-
暫時受限淨值增加總額	-	-
暫時受限期初淨值	-	-
暫時受限期末淨值	-	-
未受限淨值		
未受限本期稅後餘絀	(4,927,445)	(29,651)
暫時受限淨值限制解除轉入	-	-
未受限淨值增加總額	-	-
未受限期初淨值	(29,651)	-
未受限期末淨值	(4,957,096)	(29,651)
期末淨值總額	\$45,042,904	\$49,970,349

(後附財務報表附註為本報表之一部份，請併同參閱)

主辦會計：



負責人：



董事長：





民國九十八年一月一日至十二月三十一日  
及民國九十七年九月十九日至十二月三十一日

單位：新臺幣元

項 目	九十八年度	九十七年九月十九日至十二月三十一日
營運活動之現金流量：		
本期稅後餘絀	\$ (4,927,445)	\$ (29,651)
調整項目：		
其他應收款減少(增加)	24,967	(31,855)
應付費用增加	718,352	62,040
其他應付款(減少)增加	(9,465,925)	9,465,925
其他流動負債增加	20,637	-
營運活動之淨現金流入	(13,629,414)	9,466,459
投資活動之現金流量：		
購置固定資產(未完工程)	(3,502,900)	(9,465,925)
存出保證金增加	(239,118)	-
投資活動之淨現金流入	(3,742,018)	(9,465,925)
融資活動之現金流量：		
創設基金	-	50,000,000
融資活動之淨現金流入	-	50,000,000
本期現金及約當現金淨增加數	(17,371,432)	50,000,534
期初現金及約當現金餘額	50,000,534	-
期末現金及約當現金餘額	\$32,629,102	\$50,000,534

(後附財務報表附註為本報表之一部份，請併同參閱)

主辦會計：



負責人：



董事長：



醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會  
財務報表附註  
(創業期間)  
民國九十八年十二月三十一日  
(金額除另予註明外，均以新臺幣元為單位)

一、基金會概述

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會(以下稱本會)於民國97年8月26日經主管機關許可設立，並於同年9月19日取得法人登記證書(登記簿第113冊45頁第2793號)在案。設立之目的，為從事醫療事業辦理醫療機構及提供大眾完善之全方位醫療照護。截至民國98年12月31日止，本會之主要營運活動皆尚未開始。

二、重要會計政策之彙總說明

本財務報表係之編製係根據醫療法及行政院衛生署頒佈之醫療法人財務報告編製準則辦理，如前揭準則未規定事項，則依財團法人中華民國會計研究發展基金會財務會計準則委員會訂定之財務會計準則公報及一般公認會計原則規定辦理。

1. 會計基礎

會計年度為每年1月1日至12月31日，依權責發生為列帳基礎。

2. 現金及約當現金

係指隨時可轉換成定額現金且即將到期而其利率變動價值影響甚少之短期投資。

3. 固定資產

- (1) 固定資產係以取得成本為基礎入帳，重大之增資及更新作為資本支出列入固定資產，一般修理及維護支出則列為當期費用。
- (2) 固定資產處分時沖銷有關帳列成本及累計折舊項目。
- (3) 出售固定資產利益列為當期處分固定資產利益；出售固定資產損失列為當期處分固定資產損失。

#### 4. 退休金

本會依據勞工退休金條例採確定提撥制，對適用該條例之員工，本會每月負擔之員工退休金提撥率，不得低於員工每月薪資百分之六。

#### 5. 所得稅

依所得稅法規定，教育、文教、公益、慈善機關或團體，符合行政院頒佈「教育、文教、公益、慈善機關或團體免納所得稅適用標準」之規定，用於與其創設目的有關活動之支出，不低於基金之每年孳息及其他經常性收入(以往年度之結餘款不在當年度收入範圍內)百分之七十者，則其本身之所得及其附屬作業組織之所得免徵所得稅，但如經主管機關核准保留供未來年度使用者得不受前開規定之限制。

#### 6. 收入認列

本會收入認列之會計處理，係依照財務會計準則公報第三十二號「收入認列之會計處理準則」之規定辦理。

#### 7. 資本支出與收益支出

凡支出之效益及於二年以上且金額重大者列為資產，其餘列為費用或損失。

#### 8. 流動與非流動之劃分

屬正常營業週期構成之一部份者、預期於資產負債表日後十二個月內將變現、或正常營業過程中將變現，及備供出售或消耗者列為流動資產；須於資產負債表日後十二個月內清償、或因營業而發生之債務，預期將於企業營業週期之正常營業過程中清償者列為流動負債。不屬於流動資產(負債)者為非流動資產(負債)。

### 三、會計變動之理由及其影響

無此事項。

### 四、重要會計科目之說明

#### 1. 現金及銀行存款

項 目	98.12.31	97.12.31
支票存款	\$2,385,350	\$-
活期存款	1,243,752	534
定期存款	29,000,000	50,000,000
合 計	<u>\$32,629,102</u>	<u>\$50,000,534</u>

上列存款並無提供質押擔保之情事。

## 2. 固定資產

項 目	98.12.31	97.12.31
未完工程	\$12,968,825	\$9,465,925

本會未完工程主要合約內容如下：

- (1) 本會於民國97年間委託建群工程顧問股份有限公司辦理遠雄後龍趙萬枝紀念醫院之前期規劃顧問工作事宜，雙方簽定顧問酬金總價3,500,000元。截至民國98年12月31日止，本會已依據委任契約書規定全數支付上述款項，帳列未完工程。
- (2) 本會於民國97年間與遠雄營造股份有限公司簽訂待委辦土地使用變更及相關勞務工作委託契約，主要進行基地地形測量、地質鑽探作業及一般性環境因子檢測工作，雙方簽定之服務酬金及代委辦勞務工作酬金總價為11,550,000元。截至民國98年12月31日止，本會已依據委託契約書規定估列服務酬金9,164,650元，帳列未完工程。

## 3. 創設基金

源於捐助，本會於民國97年9月19日成立，截至民國98年12月31日止，本會之財產總額登記金額為50,000,000元。

## 4. 剩餘財產歸屬

本會章程明訂：本會如因特殊原因解散時，除清償債務外，如有剩餘之財產，歸屬於法人所在地之地方自治團體或經中央衛生主管機關指定之機關團體所有，不得以任何方式歸屬於自然人或以營利為目的之團體。

## 5. 本期發生用人費用及折舊費用依其功能別彙總

功能別 性質別	98年度			97年9月19日至12月31日		
	屬於醫務 成本者	屬於管理 費用者	合計	屬於醫務 成本者	屬於管理 費用者	合計
用人費用	\$-	\$3,826,797	\$3,826,797	\$-	\$-	\$-
薪資費用	-	3,457,919	3,457,919	-	-	-
勞健保費用	-	200,290	200,290	-	-	-
退休金費用	-	168,588	168,588	-	-	-
其他用人費用	-	-	-	-	-	-
折舊費用	-	-	-	-	-	-

## 五、關係人交易

### (一) 關係人名稱及與本會之關係

關係人名稱	與本會之關係
趙藤雄	本會董事長
遠東建設事業股份有限公司	其董事長與本會董事長為同一人
遠雄營造股份有限公司	其母公司遠雄建設事業(股)公司之董事長與本會董事長為同一人

### (二) 與關係人間之重大交易事項

#### 1. 存出保證金

關係人名稱	98.12.31		97.12.31	
	金額	百分比	金額	百分比
遠東建設事業股份有限公司	\$239,118	100.00%	\$-	-

#### 2. 其他應付款

關係人名稱	98.12.31		97.12.31	
	金額	百分比	金額	百分比
趙藤雄	\$-	-	\$2,625,000	27.33%
遠雄營造股份有限公司	-	-	6,536,750	69.06%
合計	\$-	-	\$9,161,750	96.79%

#### 3. 租金支出

關係人名稱	98 年度		97.9.19~12.31	
	金額	估租金支出百分比	金額	估租金支出百分比
遠東建設事業股份有限公司	\$959,153	100.00%	\$-	-

## 六、抵質押之資產

無此事項。

## 七、重大承諾及或有事項

無此事項。

八、重大之災害損失

無此事項。

九、重大之期後事項

無此事項。

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

1.現金及約當現金明細表

(創業期間)

民國九十八年及九十七年十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	摘 要	98年12月31	97年12月31	備 註
銀行存款	支票存款	\$2,385,350	\$-	註1
	活期存款	1,243,752	534	
	定期存款	29,000,000	50,000,000	
合 計		<u>\$32,629,102</u>	<u>\$50,000,534</u>	

註1：98年12月31日定期存款其中27,000,000元之存款期間為98年12月12日至99年1月12日止，另2,000,000元之存款期間為98年12月24日至99年1月24日止。

97年12月31日定期存款期間均為97年12月12日至98年1月12日止。

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

2.其他應收款明細表

(創業期間)

民國九十八年及九十七年十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年12月31日	97年12月31日
應收退稅款	\$6,888	\$-
應收利息	-	31,855
合 計	<u>\$6,888</u>	<u>\$31,855</u>

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

3. 固定資產變動明細表

(創業期間)

民國九十八年一月一日至十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年1月1日	本期增加	本期減少	98年12月31日	提供保證或 抵押情形
成 本					
未完工程	\$9,465,925	\$3,502,900	\$-	\$12,968,825	
累計折舊	-	-	-	-	
固定資產淨額	\$9,465,925	\$3,502,900	\$-	\$12,968,825	無

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

3-1. 固定資產變動明細表

(創業期間)

民國九十七年九月十九日至十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	97年9月19日	本期增加	本期減少	97年12月31日	提供保證或 抵押情形
成 本					
未完工程	\$-	\$9,465,925	\$-	\$9,465,925	
累計折舊	-	-	-	-	
固定資產淨額	\$-	\$9,465,925	\$-	\$9,465,925	無

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

4.其他資產明細表

(創業期間)

民國九十八年及九十七年十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年12月31日	97年12月31日
存出保證金-辦公室租用	\$239,118	\$-

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

5.應付費用明細表

(創業期間)

民國九十八年及九十七年十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年12月31日	97年12月31日
應付薪資	\$620,955	\$-
應付勞務費	90,000	60,000
應付保險費	35,296	-
應付退休金	28,596	-
其 他	5,545	2,040
合 計	<u>\$780,392</u>	<u>\$62,040</u>

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

6.其他應付款明細表

(創業期間)

民國九十八年及九十七年十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年12月31日	97年12月31日
應付工程款	\$-	\$9,465,925

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

7.其他流動負債明細表

(創業期間)

民國九十八年及九十七年十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年12月31日	97年12月31日
暫 收 款	\$150	\$-
代 收 款	20,487	-
合 計	<u>\$20,637</u>	<u>\$-</u>

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

8.管理費用明細表

(創業期間)

民國九十八年一月一日至十二月三十一日  
及民國九十七年九月十九日至十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年度	97年9月19日 至12月31日	備 註
薪資費用	\$3,457,919	\$-	(個別金額均未達本科目總額之5%)
租金費用	959,153	-	
其 他	743,715	62,040	
合 計	<u>\$5,160,787</u>	<u>\$62,040</u>	

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

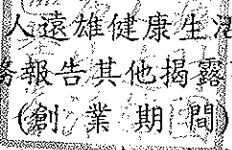
9.非醫務活動收益明細表

(創業期間)

民國九十八年一月一日至十二月三十一日  
及民國九十七年九月十九日至十二月三十一日

單位：新台幣元

項 目	98年度	97年9月19日 至12月31日
利息收入	<u>\$233,342</u>	<u>\$32,389</u>

  
 醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會  
 財務報告其他揭露事項  
 (創業期間)  
 民國九十八年度

一、重大業務事項：

截至 98 年 12 月 31 日止，本會尚於籌設附屬作業組織趙萬枝醫院之工程，主要營運活動皆尚未開始。

二、董事及監察人之酬勞：

職務	姓名	薪資及獎金等酬勞	提供資產		任期
			性質	成本	
董事長	趙藤雄	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	吳志雄	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	黃俊雄	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	張昭雄	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	洪賢德	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	葉鈞耀	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	蔡調彰	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	趙文嘉	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起
董事	趙信清	無	無	無	自民國 97 年 6 月 12 日起

三、重要財務資訊

(一) 簡明資產負債表及收支餘絀表

1. 資產負債表資料(創業期間)

單位：新台幣元

項目	98 年 12 月 31 日	97 年 12 月 31 日
流動資產	32,635,990	50,032,389
固定資產	12,968,825	9,465,925
其他資產	239,118	-
資產總額	45,843,933	59,498,314
流動負債	801,029	9,527,965
淨值	45,042,904	49,970,349
負債及資產總額	45,843,933	59,498,314

主辦會計：



負責人：



董事長：



2. 收支餘絀表資料(創業期間)

單位：新台幣元

項目	98 年度	97 年 9 月 19 日至 12 月 31 日
醫務收入	-	-
醫務成本	-	-
醫務毛利	-	-
管理費用	5,160,787	62,040
醫務利益(損失)	(5,160,787)	(62,040)
非醫務活動收益	233,342	32,389
非醫務活動費損	-	-
本期稅前餘絀	(4,927,445)	(29,651)
所得稅費用	-	-
本期稅後餘絀—永久受限	-	-
本期稅後餘絀—暫時受限	-	-
本期稅後餘絀—未受限	(4,927,445)	(29,651)
本期稅後餘絀合計	(4,927,445)	(29,651)

(二) 重要財務比率分析(創業期間)

項 目 (註 1)		98 年度	97 年 9 月 19 日至 12 月 31 日
財務 結構(%)	負債占資產比率	1.75	16.01
	長期資金占固定資產比率	347.32	527.90
償債 能力	流動比率	4074.26	525.11
	速動比率	4074.26	525.11
	利息保障倍數	-	-
經營 表現	固定資產週轉率(次)	-	-
	總資產週轉率	-	-
獲 利 能 力	資產報酬率(%)	(9.36)	(0.05)
	稅前純益率(%)	-	-
	稅後純益率(%)	-	-
現金 流量	現金流量比率	(263.91)	0.01
槓桿度	財務槓桿度	-	-

註1：分析項目之計算公式如下：

1. 財務結構

(1) 負債占資產比率 = (負債總額 / 資產總額) \* 100

(2) 長期資金占固定資產比率 = [(淨值 + 長期負債) / 固定資產淨額] \* 100

2. 償債能力

(1) 流動比率 = 流動資產 / 流動負債。

(2) 速動比率 = (流動資產 - 存貨 - 預付費用) / 流動負債

(3) 利息保障倍數 = 所得稅及利息費用前餘絀 / 本期利息支出

3. 經營表現

(1) 固定資產週轉率(次) = 醫務收入淨額 / 固定資產淨額

(2) 總資產週轉率 = 醫務收入淨額 / [(期初資產總額 + 期末資產總額) / 2]

4. 獲利能力

(1) 資產報酬率 = ( [ 稅後餘絀 + 利息費用 \* (1 - 稅率) ] / 平均資產總額) \* 100

(2) 稅前純益率 = (稅前餘絀 / 醫務收入淨額) \* 100

(3) 稅後純益率 = (稅後餘絀 / 醫務收入淨額) \* 100

5. 現金流量

現金流量比率 = 營運活動淨現金流量 / [ ( 期初流動負債 + 期末流動負債 ) / 2 ]

6. 槓桿度

財務槓桿度 = 醫務利益 / (醫務利益 - 利息費用)

(三) 其他足以增進對財務狀況、經營結果及現金流量或其變動趨勢之瞭解的重要資訊：無。

#### 四、財務狀況及經營結果之檢討與分析

##### (一) 財務狀況比較分析表

目前係屬創業期間，本期流動資產減少主係以到期之定期存款支應創業期間之支出，流動負債減少主係償還其他應付款。

##### (二) 經營結果分析

目前係屬創業期間，僅有利息收入及管理費用。

#### 五、醫療法人附設機構資料

醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會趙萬枝紀念醫院，位於苗栗縣後龍段大庄小段 101-9、101-12 地號，目前籌辦中。

台北市會計師公會會員印鑑證明書

北市財證字第

9902905

號

會員姓名：林麗鳳

事務所電話：(02)2720-4000

事務所名稱：安永聯合會計師事務所

事務所統一編號：○四一一一三○二

事務所地址：台北市110基隆路一段333號9樓

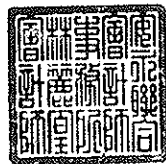
委託人統一編號：一○三九五三五四

會員證書字號：北市會證字第二七七九號

印鑑證明書用途：辦理醫療財團法人遠雄健康生活園區基金會

九十八年度（自民國九十八年一月一日至

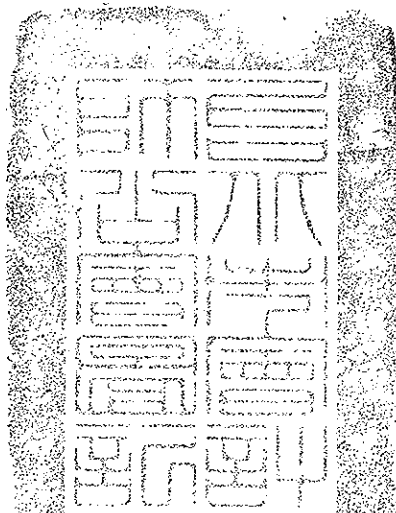
九十八年十二月三十一日）財務報表之查核簽證

簽名式	林麗鳳	存會印鑑	
-----	-----	------	--

理事長：



核對人：



中華民國

99

年

2

月

4

日

9902

號